

IDENTIFICACIÓN		PA-PD.6 (83)	
BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	24
PLANEAMIENTO INCORPORADO:		Plan Especial de Reforma Interior UA-PD.3 "Casines"	

Identificación y Localización

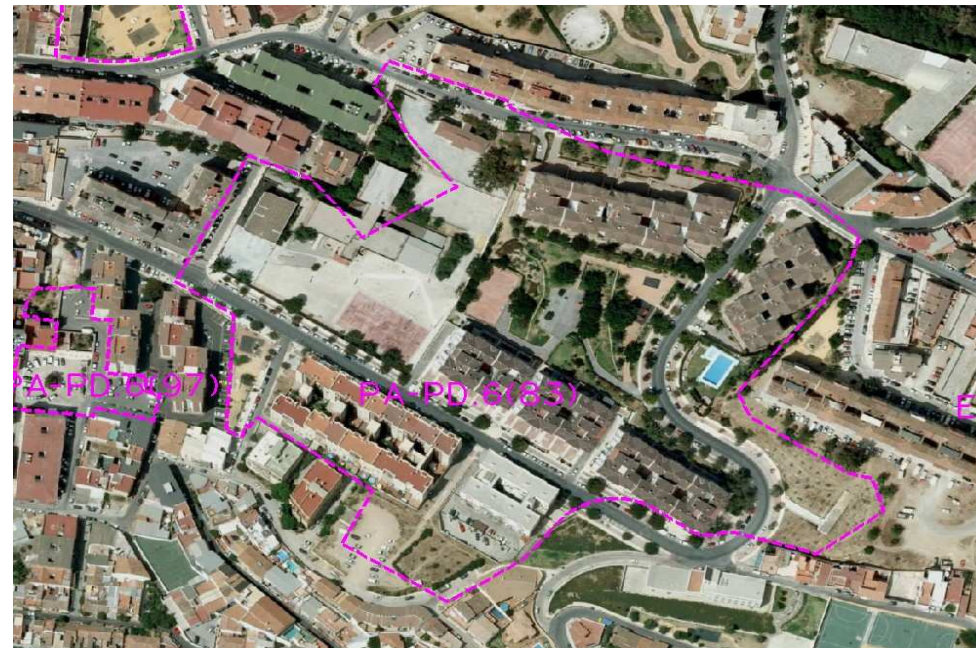
Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial de Reforma Interior UA-PD.3 "Casines". Aprobación Definitiva: 02-09-86

Gestión Urbanística:
Expropiación - Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 22-04-85

Convenio Urbanístico:
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

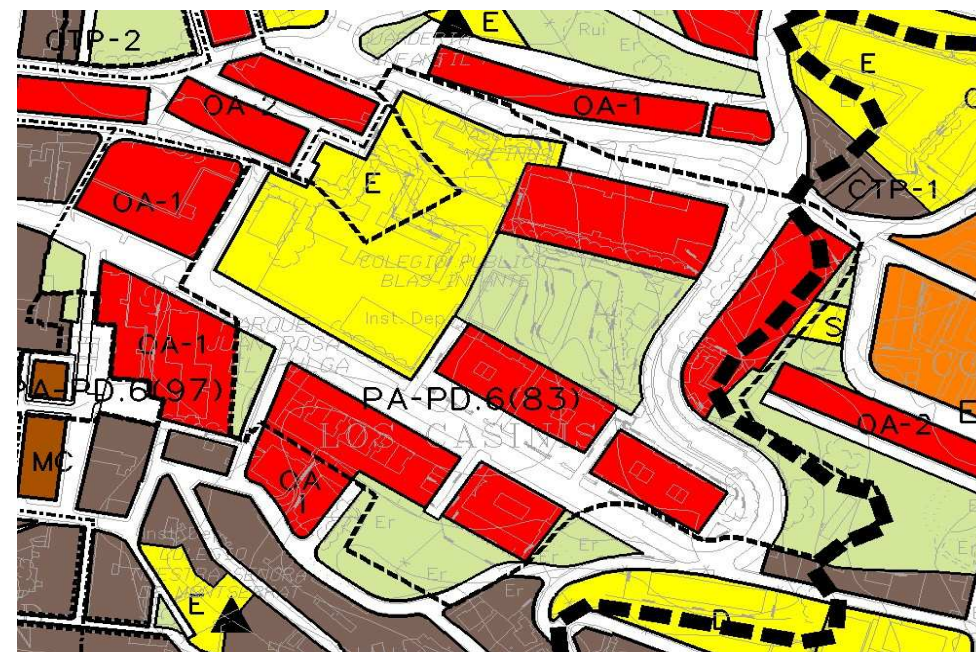
1.- Ordenanzas de Aplicación: OA-1 (PR)

2.- Cesiones:

Verde	8.440'00 m ² s
Educativo	11.700'00 m ² s
Otros	2.179'00 m ² s
Viario	12.895'00 m ² s
AM	Realizada

3.- Afección Arqueológica del yacimiento nº 87 Acueducto de San Telmo.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	56.183,00 m ² s	Ie m²/m²s:	0,87
EDIFICABILIDAD TOTAL:	48.956,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	m ² t	Excesos:	